



Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**

**LOCATION LA CASA BORGOGNONA -
VITTEAUX - BOURGOGNE**

LOCATION LA CASA
BORGOGNONA - VITTEAUX

Location de vacances pour 8 personnes dans une maison
bourguignonne typique à Vitteaux - Terres d'Auxois

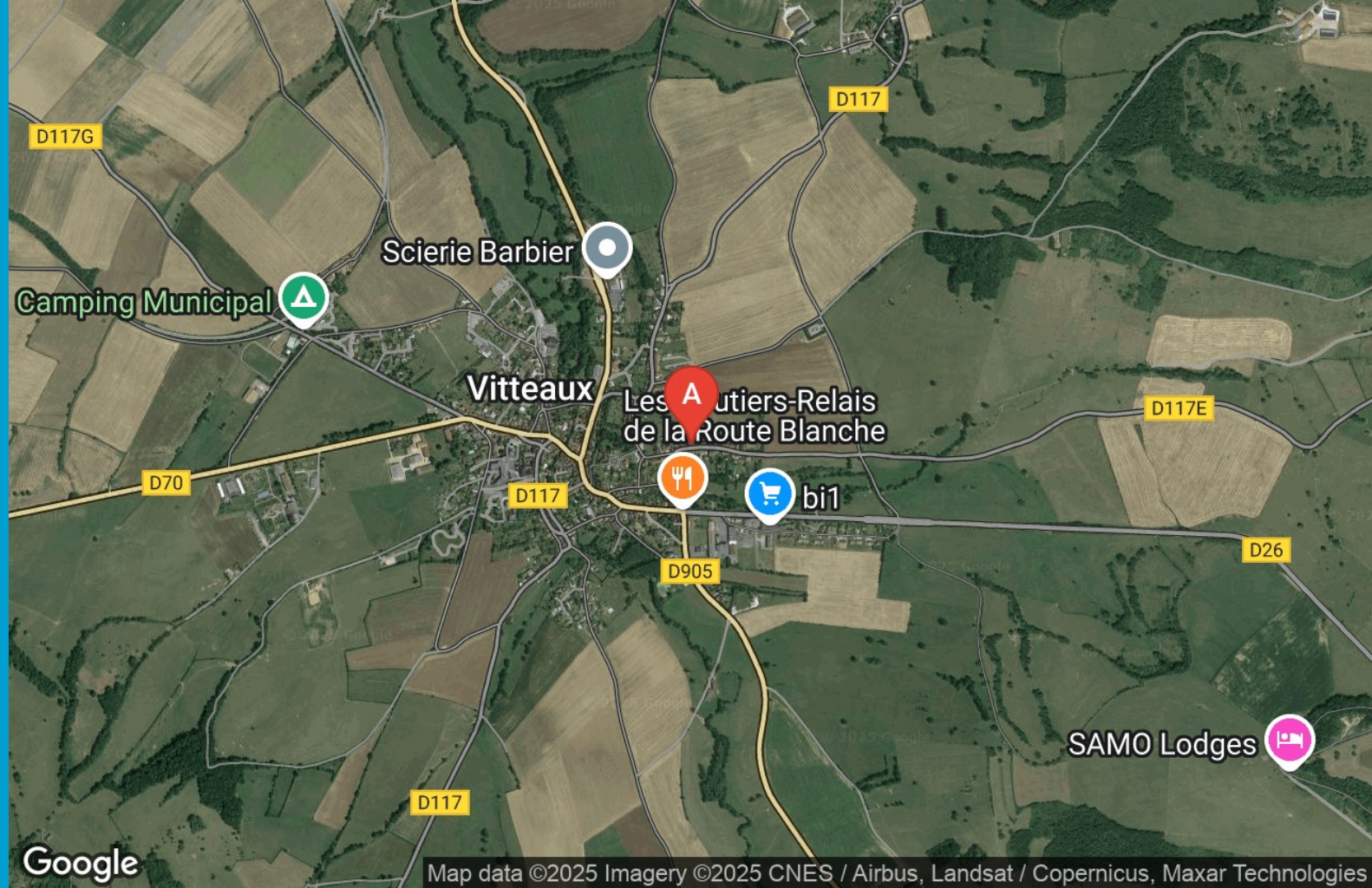
<https://lacasaborgognona.fr>



Charmante maison bourguignonne

☎ 06 46 32 70 71

A Location La Casa Borgognona - Vitteaux: 19
rue de Massingy 21350 VITTEAUX





Location La Casa Borgognona - Vitteaux



Maison



8

personnes



4

chambres



145

m²



Maison de charme : havre de paix pour vos séjours en famille ou entre amis. Offrez vous une parenthèse enchantée dans cette maison chaleureuse et lumineuse, pensée pour créer des souvenirs inoubliables. Idéalement située dans un cadre paisible, elle combine confort moderne et charme authentique pour un séjour hors du temps. Notre maison, pleine de charme et d'histoire, est une vieille bâtisse qui peut être un peu difficile à chauffer en hiver. Pour votre confort, nous avons mis à disposition du bois pour alimenter le poêle, qui est la principale source de chaleur de la pièce de vie. Vous trouverez également des plaids douille derrière le canapé pour vous réchauffer lors de vos moments de détente. Le reste de la maison est chauffée par des radiateurs. Nous vous recommandons tout de même d'apporter des vêtements chauds en hiver pour profiter pleinement de votre séjour. Un rez-de-chaussée invitant à la convivialité. Dès votre arrivée, plongez dans l'atmosphère accueillante de la pièce principale :

- deux grands canapés douille, parfaits pour se retrouver autour d'un jeu ou d'un livre.
- un poêle à bois, pour réchauffer vos soirées.
- une table spacieuse pour partager de délicieux repas - un espace bureau discret pour ceux qui souhaitent rester connectés.

La cuisine, véritable coeur de la maison, est entièrement équipée et dispose d'un îlot central pour mettre les petits plats dans les grands. Vous trouverez tout le nécessaire pour concocter de bons plats en famille ou entre amis. Une salle de douche moderne et un toilette indépendant viennent compléter cet espace de vie. A l'étage : 4 chambres élégantes et lumineuses. Un couloir dessert celles-ci :

- une chambre avec un lit en 160
- deux chambres avec des lits en 140
- une chambre cosy avec son lit en 120

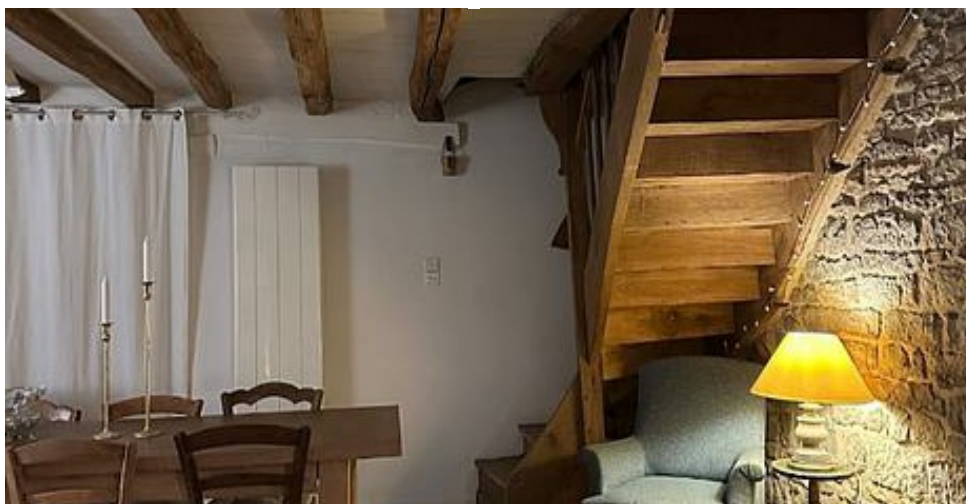
Deux chambres offrent une vue apaisante sur le jardin, baignées de lumière naturelle. Vous y trouverez également une salle de bain avec une grande douche, toilette et bidet, idéale pour répondre aux besoins de chacun. Un séjour déconnecté : pas de connexion internet, mais vous pourrez partager votre réseau mobile sur la télévision pour regarder des films avec accès à Netflix, Prime etc... Un jardin bucolique pour profiter du plein air. Celui-ci est de 3000m2 avec quasiment aucun vis à vis, pensé pour les moments de plaisir et de détente. Vous y trouverez :

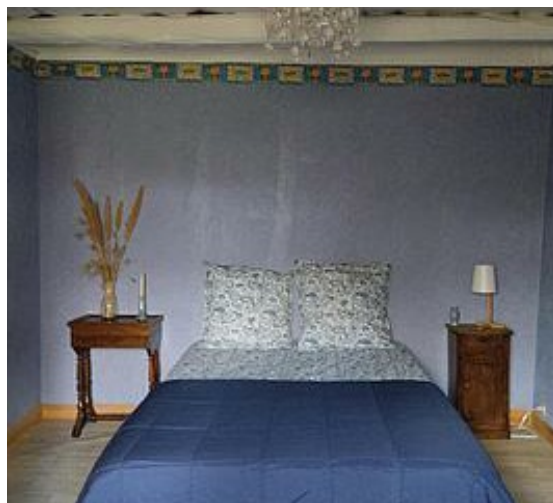
- une grande table extérieure pour vos repas
- deux hamacs pour deux personnes, des poufs extérieurs et une chaise suspendue pour des instants de relaxation
- des transats et un salon de jardin pour paresser au soleil
- un petit barbecue et un brasero parfaits pour des soirées conviviales et chaleureuses.

ATTENTION : tous ces équipements sont mis à disposition de mai à fin septembre uniquement. Ce que vous devez savoir :

- la maison n'est pas adaptée aux personnes à mobilité réduite
- pas de wifi, mais un cadre idyllique pour se reconnecter à l'essentiel
- pour le café du matin, une machine Nespresso est à disposition

Nous mettons également à disposition notre collection de cafetières Moka à l'italienne, il y en a de toutes les tailles. Pensez à apporter du café moulu. Cette maison est bien plus qu'un lieu de séjour : c'est une invitation à partager, à rire, et à se ressourcer au coeur d'un environnement préservé. Laissez vous séduire et réservez dès aujourd'hui pour vivre une expérience mémorable avec vos proches.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>		
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Lave vaisselle	Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Cour	Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 28/01/25)

Location La Casa Borgognona - Vitteaux

2 nuits minimum pour la location / 90€ par séjour à ajouter pour les frais de ménage et linge obligatoire

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/01/2025 au 31/03/2025	190€	190€		1150€
du 01/04/2025 au 30/06/2025	200€	200€		1150€
du 01/07/2025 au 30/09/2025	220€	220€		1350€
du 01/10/2025 au 31/12/2025	200€	200€		1150€

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**



Circuit de Myard

0.3 km
📍 VITTEAUX



1

Cette randonnée vous emmène au cœur de l'Auxois, à la rencontre de son patrimoine naturel et historique. En chemin, vous découvrirez les vestiges du Camp de Myard. Il s'agit d'un ancien habitat fortifié néolithique des premiers éleveurs en Auxois. C'est un exceptionnel témoin des architectures de prestige de l'Age de Bronze, du 4ème millénaire au 9ème siècle avant J.-C. (plaquette en vente à l'office de tourisme de Vitteaux). Les principaux vestiges architecturaux aujourd'hui visibles sont ceux de la dernière occupation à la fin de l'Age de Bronze : rempart et tours. Les armes, outils, parures et poteries découverts sur le site sont conservés au Musée Archéologique de Dijon (avant d'emprunter le sentier, rendez-vous à l'office de tourisme de Vitteaux et prenez connaissance de l'exposition consacrée au Camp de Myard, présentée dans ses locaux). Puis admirez l'église de Vesvres du début



Circuit découverte de Vitteaux

0.4 km
📍 VITTEAUX



2

☎ 03 80 97 05 96
16 rue Hubert Languet
🌐 <http://www.terres-auxois.fr>



Gamotel

0.3 km
📍 VITTEAUX



1

🌐 <https://www.gamotel.com>

Le Gamotel est un escape game XXL. Vous arrivez en soirée et repartez le lendemain, en fin de matinée. Le jeu se fait en équipe de 6 à 12 joueurs. Vous pourrez privatiser la partie pour votre équipe ou la partager avec d'autres groupes. Le Gamotel est une aventure unique qui vous transporte dans une véritable fiction. Vous serez les héros du jeu et devrez découvrir les secrets dissimulés dans la maison. Votre mission ? Mettre la main sur la fortune du baron de Vitteaux, Guillaume du Prat, qui a vécu au XVIème siècle. Un document historique vient d'être retrouvé. Le baron de Vitteaux aurait transmis en 1580 à son valet Zampini une maison ainsi que la lourde tâche de protéger à tout prix, ses sombres secrets... Expérience en Partie courte (en semaine uniquement) possible pour les locaux ! Vous jouerez sur un après-midi de 14h à 19h (Thé, café, eau et encas compris).



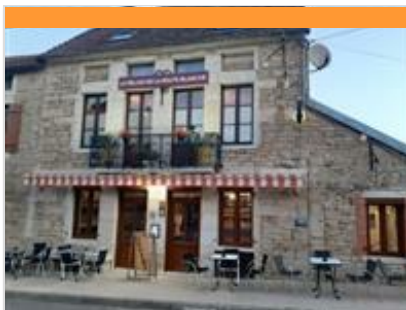
Boulangerie Oudart

0.3 km
📍 VITTEAUX



2

☎ 03 80 49 60 49
20 Rue Hubert Languet



La Route Blanche

0.2 km
📍 VITTEAUX



1

☎ 03 80 49 60 13#06 73 53 20 01
3, route de la Justice
🌐 <https://www.truckfly.com/fr/poi-details/re>

Claude et Véronique Tudela vous accueillent au restaurant de la Route Blanche où le service et l'ambiance chaleureuse, vous feront passer un très bon moment. Découvrez une cuisine traditionnelle et excellente, à un prix très abordable. Vous êtes les bienvenus aussi bien pour un repas en tête à tête comme pour un groupe. (maximum de 52 personnes)

